"2017, AÑO DEL CENTENARIO DE LA PROMULGACIÓN DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. **CEVI/L.P./COP/FISE/031/2017**

Con motivo de la entrega y recepción del Oficio de Autorización:

No. SF/SPIP/DPIP/FISE/2721/2017

Acta **entrega – recepción** al **Comité de Vivienda**, siendo las **10:00** horas del día **08 de Diciembre de 2017** Se reunieron en la Localidad de **San Sebastián Guiloxi** Municipio de **Santiago Laxopa** del estado de Oaxaca.

Acta que se elabora conforme a lo establecido por el Artículo 64 y 65, de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, para hacer constar la entrega - recepción de los trabajos de; **Construcción de Sanitarios con Biodigestor para el mejoramiento de la Vivienda, Guiloxi.**

DATOS DEL CONTRATO:

Con recursos provenientes del Programa de la Fuente de Financiamiento: **Fondo de Infraestructura Social para las Entidades (FISE 2017)**

Localidad: **San Sebastián Guiloxi**

Municipio: **Santiago Laxopa**

Distrito: **Ixtlan de Juárez**

Región: **Sierra Norte**

Estado: **Oaxaca**

Programa: **101 Mejoramiento, Construcción y Reubicación de la Vivienda.**

Subprograma: **01 Mejoramiento de Vivienda**

Modalidad de ejecución: **Contrato de obra pública a precio unitario y tiempo determinado**

Tipo de Contratación: **Licitación Publica Estatal N°. EO-XX31-2017**

Fecha de inicio del contrato: **06 de Noviembre de 2017**

Fecha de término del contrato: **08 de Diciembre de 2017**

Periodo del contrato: **33 Días Naturales**

Monto del contrato: $**1, 186, 747.19** **(Un millón Ciento Ochenta y Seis mil Setecientos Cuarenta y siete pesos 19/100 m.n.)**

Monto del anticipo: $**0.00 (cero pesos)**

Modificación al periodo de ejecución: **N/A**

Convenio de diferimiento al plazo número: **N/A**

Con un periodo: **N/A**

Plazo del convenio de diferimiento: **N/A**

Convenio Modificatorio al plazo número: **N/A**

Con un periodo: **N/A**

Plazo del convenio Modificatorio: **N/A**

OPERADO FISE

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes, Está prohibido el uso de este programa para fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionando de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente"

"2017, AÑO DEL CENTENARIO DE LA PROMULGACIÓN DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. **CEVI/L.P./COP/FISE/031/2017**

Con motivo de la entrega y recepción del Oficio de Autorización:

No. SF/SPIP/DPIP/FISE/2721/2017

ENTREGA:

Empresa: **Gael Edificaciones s.a. de c.v.**

Representante: **C. Luis Alberto García Hernández**

Cargo: **Administrador Único**

Registro IMSS: **15311068109**

R.F.C: **GED141203JR2**

Dirección: **Donaji No. 13, Col. Itandehui, Santa María Atzompa, Santa Maria Atzompa, Oaxaca C.P. 71220**

Teléfono: **951 526 69 67**

VALIDA LA DEPENDENCIA EJECUTORA:

Entidad: **COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA**

OPERADO FISE

Representante: **Lic. Luis Alfonso Martínez Ruiz**

Cargo: **Director General**

R.F.C: **CEV821016DC0**

Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz "Soldado de la Patria"

Dirección: Edificio E "Ricardo Flores Magón km 17 Carr. Oaxaca Puerto Escondido Reyes Mantecon San Bartolo Coyotepec, Oaxaca.

Teléfono: 951 5016900 5015000 Ext. 24751

INVERSIÓN EJERCIDA Y METAS LOGRADAS:

No.	Recursos	Año	Importes			Metas iniciales	Metas logradas
			Obra	I.V.A. (16%)	Total		
1.-	**Fondo de Infraestructura Social para las Entidades (FISE 2017)**	**2017**	**$ 1, 023, 057.92**	**$163,689.27**	**$1,186,747.19**	**30**	**30**

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes, Está prohibido el uso de este programa para fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionando de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente"

"2017, AÑO DEL CENTENARIO DE LA PROMULGACIÓN DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. **CEVI/L.P./COP/FISE/031/2017**

Con motivo de la entrega y recepción del Oficio de Autorización:
No. SF/SPIP/DPIP/FISE/2721/2017

La obra consistió en la ejecución de las siguientes partidas:

A01 PRELIMINARES
A02 CIMENTACIÓN
A03 ESTRUCTURA
A04 PISOS Y ACABADOS
A05 CANCELERÍA
A06 INSTALACIÓN HIDRÁULICO-SANITARIA
A07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA
A08 CUBIERTA EXTERIOR
A09 LIMPIEZA

OPERADO
FISE

Quienes intervienen en esta Acta como Representantes autorizados de la Dependencia, que se menciona en el Acta de Entrega-Recepción mediante la suscripción del presente documento, y con el fin de verificar su terminación y el cumplimiento de las especificaciones técnicas, declaran que los trabajos ejecutados e importes erogados son los siguientes:

No.	Estimación	Periodo de ejecución	Importes con IVA
1	01 (Uno)	(Del 06 de Noviembre de 2017 al 21 de Noviembre de 2017)	$218,923.70
2	02 (Dos) Finiquito	(Del 22 de Noviembre de 2017 al 08 de Diciembre de 2017)	$967, 823.49
		TOTAL:	$1, 186, 747.19

Cumplen con las especificaciones y normatividad vigente, situación que se pudo constatar en el recorrido de campo mediante el **Acta de verificación física de los trabajos** y su estado de operatividad se considera por parte de la autoridad Municipal:

BUENO	(x)	REGULAR	( )	MALO	( )

El financiamiento para la elaboración del siguiente Proyecto, se realizó en base al Oficio de Autorización, de fechas, Montos y Metas que a continuación se registran:

No.	No. Oficio de Autorización.	Localidad	Importe	Meta Inicial	Meta Definitiva	Personas. Beneficiadas.
1	SF/SPIP/DPIP/FISE/2721/2017	San Sebastián Guiloxi	$1, 190, 172.41	30	30	120

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes, Está prohibido el uso de este programa para fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionando de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente"

"2017, AÑO DEL CENTENARIO DE LA PROMULGACIÓN DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

OPERADO FISE

Contrato No. **CEVI/L.P./COP/FISE/031/2017**

Con motivo de la entrega y recepción del Oficio de Autorización:

No. SF/SPIP/DPIP/FISE/2721/2017

Las acciones del oficio antes mencionado fueron entregadas y serán recepcionadas mediante las **Actas entrega por beneficiario**, en el cual detalla el estado de la misma y la persona responsable del mantenimiento y conservación de la misma, de manera que se mantengan en óptimas condiciones los bienes inmuebles entregados, por lo que la Comisión se deslinda de toda responsabilidad establecida en Articulo64 de la Ley de Obras y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca y en caso de surgir un defecto o vicio oculto será efectiva la aplicación de la fianza de vicios ocultos, quedando bajo resguardo de los siguientes beneficiarios:

No.	NÚMERO DE: CREDENCIAL OFICIAL O CURP	NOMBRE	UBICACIÓN
1	AELA650219HOCLGL09	ÁLVARO ALEJANDRO LAGUNAS	C. GUERRERO No. 7 SAN SEBASTIÁN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUÁREZ, OAX. C. P. 68795
2	AUXS761010HOCQXM06	SAMUEL AQUINO	C. ALLENDE S/N SAN SEBASTIÁN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUÁREZ, OAX. C. P. 68795.
3	BALD601022HOCTNN03	DONNATO BAUTISTA LUNA	C. ALLENDE S/N SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
4	BARD950212HOCTMM01	DOMINGO BAUTISTA RAMÍREZ	C. SIN NOMBRE S/N SAN SEBASTIÁN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUÁREZ, OAX. C. P. 68795.
5	BARJ851015HOCTMS07	JESUS BAUTISTA RAMÍREZ	C. AQUILES SERDAN No. 5 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
6	COLP900128HOCRGD08	PEDRO TOMAS CORNELIO LAGUNAS	C. 20 DE NOVIEMBRE No. 2 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
7	CORJ610516HOCRZR09	JORGE CORNELIO RUIZ	C. GUERRERO No. 1 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
8	CORC690107HOCRZR05	CRISPIN CORNELIO RUIZ	C. CONSTITUCION No.4 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
9	CUHE600720HOCRRL06	ELIAS CRUZ HERNANDEZ	C. SIN NOMBRE S/N SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
10	HECE860828MOCRRL06	ELIZABETH HERNANDEZ CORNELIO	C. CONSTITUCION No.7 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
11	HECA880727HOCRRL00	JOSE ALFREDO HERNANDEZ CORNELIO	C. CONSTITUCION S/N SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
12	HERE641208HOCRMC09	EUCARIO HERNANDEZ RAMIREZ	C. SIN NOMBRE S/N SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
13	HEJA751222HDFRML09	ALBERTO HERNÁNDEZ JIMÉNEZ	C. CONSTITUCION S/N SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
14	HEMB890321HOCRNN04	BENITO HERNÁNDEZ MENDOZA	C. BENITO JUAREZ No. 5 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
15	JIRL591217HOCMZZ00	LÁZARO JIMÉNEZ RUIZ	C. GUERRERO No. 8 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
16	LARJ811009MOCGZL01	JULIA LAGUNAS RUIZ	C. GUERRERO No. 2 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
17	LOMR891118HOCPNM00	ROMAN PABLO LOPEZ MENDOZA	C. BENITO JUAREZ No. 6 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
18	MAAP680402HOCRLD08	PEDRO MARCOS ALEJANDRO	C. GUERRERO No. 3 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
19	MECE640503HOCNRV00	EVENCIO MENDOZA CORNELIO	C. GUERRERO No. 8 SAN SEBASTIÁN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
20	NIBM660102HOCCRR04	MARCELINO NICOLAS BARTOLO	C. INDEPENDENCIA No. 8 SAN SEBASTIÁN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
21	REAG751023HOCYQR06	GERMAN REYES AQUINO	C. CONSTITUCIÓN No. 2 SAN SEBASTIÁN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
22	RUAI750210HOCZQS06	ISRAEL RUIZ AQUINO	C. ITURBIDE No. 3 SAN SEBASTIÁN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes, Está prohibido el uso de este programa para fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionando de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente"

"2017, AÑO DEL CENTENARIO DE LA PROMULGACIÓN DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. **CEVI/L.P./COP/FISE/031/2017**

23	RUJF611105HOCZML01	FILOTEO RUIZ JIMENEZ	C. ITURBIDE S/N SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
24	SAAD811022HOCNQN03	DONATO SANCHEZ AQUINO	C. CONSTITUCION No. 11 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
25	SOAS700421HOCSQM05	SIMON SOSTENES AQUINO	C. GUERRERO No. 4 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
26	SOAA780613HOCSQN11	ANTOÑO SOSTENES AQUINO	C. GUERRERO No. 4 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
27	SOAM871121HOCSQR08	MARCIAL SOSTENES AQUINO	C. CONSTITUCION No. 2 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
28	SOCA680504HOCSVG08	AGUSTIN SOSTENES CUEVAS	C. GUERRERO No. 4 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
29	TOSA941127HOCRSN09	ANGEL TORIBIO SOSTENEZ	C. ITURBIDE No. 1 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.
30	TOSA901207HOCRSM03	AMBROSIO TORIBIO SOSTENES	C. ITURBIDE No. 1 SAN SEBASTIAN GUILOXI, SANTIAGO LAXOPA, IXTLAN DE JUAREZ, OAX. C. P. 68795.

Una vez verificados los trabajos mediante la inspección de los mismos por las partes que intervienen, se concluye que estos se encuentran totalmente terminados de acuerdo con la finalidad de su ejecución

Manifestando también, que la presente entrega no limita posibles reclamos por defectos generados en la construcción de las obras denominados "vicios ocultos", para lo que se dispone de un lapso de un año para hacer las reclamaciones correspondientes.

La presente Acta no exime a la Comisión y el Contratista de los defectos o vicios ocultos que resultaran en los trabajos; y se obliga por la presente esta última a corregir las deficiencias detectadas en su caso, sin costo para la Entidad y de conformidad a lo establecido en la Fianza de vicios ocultos, para la cual otorgó la Póliza de Fianza número 0031700018246, por un monto de $ 118,674.72 (Ciento Dieciocho Mil seiscientos setenta y cuatro pesos 72/100 m.n.) Incluye I.V.A. equivalente al 10 % del monto total contratado, de MAPFRE FIANZAS S.A.

El representante de la Entidad podrá firmar esta Acta en forma condicionada, indicando las razones de su condicionamiento.

OPERADO
FISE

Condiciones:

La Supervisión de Obra, validó los trabajos ejecutados y autorizados, indicando que cumplieron a satisfacción de la Comisión Estatal de Vivienda, el Supervisor designado, emite su conformidad en el cumplimiento de los mismos y por medio del Acta de verificación física de los trabajos y en este momento entrega a la comunidad beneficiada, los trabajos mencionados a su entera satisfacción para su operatividad.

Se anexa constancia expedida por las Autoridades de la comunidad beneficiada en donde se indican que los trabajos fueron ejecutados a su entera satisfacción y que no se tiene adeudo alguno.

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes, Está prohibido el uso de este programa para fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionando de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente"

"2017, AÑO DEL CENTENARIO DE LA PROMULGACIÓN DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. **CEVI/L.P./COP/FISE/031/2017**

No habiendo otro asunto más que tratar, se cierra la presente Acta, siendo las **11:00** horas del día de su inicio. Firmando de conformidad los que en ella intervinieron y que a continuación se listan:

Con motivo de la entrega y recepción de la obra: **Construcción de Sanitarios con Biodigestor para el mejoramiento de la Vivienda, Guiloxi.**

POR EL CONTRATISTA:

Arq. Luis Sotelo Esteban Sarmiento
Superintendente de Construcción

Arq. Luis Sotelo Esteban Sarmiento
Director Responsable de Obra

C. Luis Alberto García Hernández
Administrador Único
Gael Edificaciones s.a. de c.v.

POR LA COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA:

Arq. Abel Ramírez Ruiz
Supervisor de Obra

Arq. Enrique Pérez Rubio
Residente de Zona de Obra

Ing. Hernán Zarate Morales
Jefe del Departamento de Supervisión Y Seguimiento de Obras

Arq. Blanca García Casas
Jefa del Departamento de Cuantificación y Presupuestación

M. en C. Jesús López Fernández
Jefe del Departamento de Control de Obras y Adquisiciones

Arq. Jorge Luis Leyva Osorio
Jefe dela Unidad de Costos y Presupuestos

Lic. Javier Neftalí Jiménez Velázquez
Jefe de la Unidad Jurídica

Arq. Mario Vásquez Mendoza
Director de Obras y Adquisiciones

Lic. Luis Alfonso Martínez Ruiz
Director General

REPRESENTANTE DE LOS BENEFICIARIOS:

C. Alberto Hernández Jiménez
Presidente del Comité de Vivienda

C. Pedro Tomas Cornelio Lagunas
Secretario del Comité de Vivienda

C.Donato Sanchez Aquino
Agente Municipal
San Sebastián Guiloxi, Santiago Laxopa, Ixtlan de Juarez,oax.

AGENCIA MUNICIPAL SAN SEBASTIÁN GUILOXI
Mpio. Santiago Laxopa, Dtto. Ixtlan de Juárez, Oax. 2017 - 2019

OPERADO FISE

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes, Está prohibido el uso de este programa para fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionando de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente"

"2017, AÑO DEL CENTENARIO DE LA PROMULGACIÓN DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS"

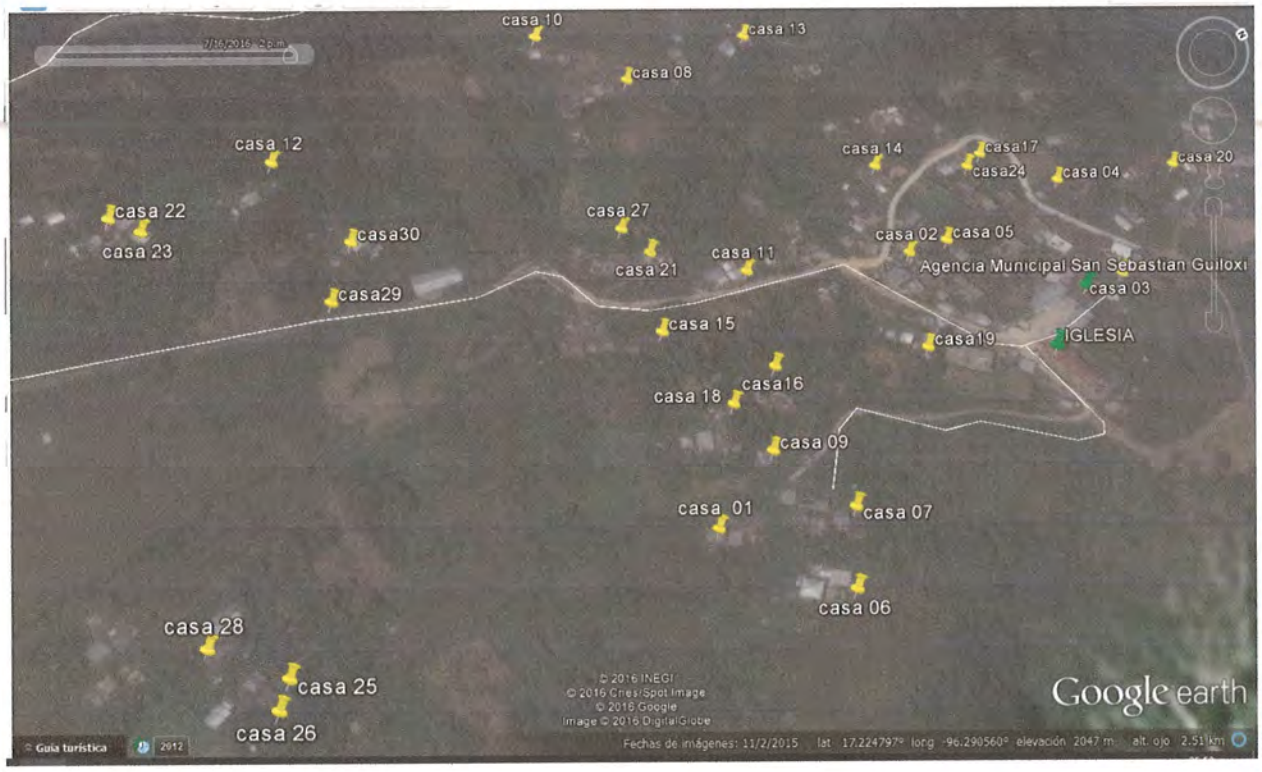
ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. **CEVI/L.P./COP/FISE/031/2017**

Con motivo de la entrega y recepción de la obra: **Construcción de Sanitarios con Biodigestor para el mejoramiento de la Vivienda, Guiloxi.**

CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES

Micro localización



OPERADO FISE

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes, Está prohibido el uso de este programa para fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionando de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente"