



ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. **CEVI/L.P./COP/FISE/021/2021**

En la Agencia de Reyes Mantecón, Municipio de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **12:00** horas del día **28 DE OCTUBRE DE 2021**, reunidos en las oficinas de La **Comisión Estatal De Vivienda**, ubicadas en Avenida Gerardo PandalGraff No. 1, Edificio "E" Ricardo Flores Magón, 4º Nivel, C.P. 71257, del "Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial, General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", por parte de la Comisión Estatal de Vivienda; el **ING. ARMANDO CRUZ MENDOZA. DIRECTOR DE OBRAS Y ADQUISICIONES**, el **ARQ. JORGE LUIS LEYVA OSORIO, JEFE DE LA UNIDAD DE COSTOS Y SEGUIMIENTO TÉCNICO**, el **M EN C. JESÚS LÓPEZ FERNÁNDEZ, JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONTROL DE OBRAS E INVERSIÓN**, el **ING. HERNÁN JESÚS JIMÉNEZ VELASCO JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ESTIMACIONES**, la **ING. RUBÍ GUZMÁN AMADOR, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE OBRAS**, a quien en lo sucesivo se le denominará "**LA COMISIÓN**" y por la otra parte la Empresa Contratista **CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTO Y RENTA DE MAQUINARIA SAYDAV, S.A. DE C.V.** a través del **C. VIVIANA MARTÍNEZ CÓRDOBA**, en su carácter de **REPRESENTANTE LEGAL** quien en lo sucesivo se le denominará "**EL CONTRATISTA**"; respectivamente, para llevar a cabo el acto de **Entrega- Recepción** del Contrato de Obra Pública del contrato de obra Número **CEVI/L.P./COP/FISE/021/2021**, de fecha **30 DE SEPTIEMBRE 2021**, cuyos antecedentes son los siguientes:

Acta que se elabora conforme a lo establecido por el Artículo 64 y 65, de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, para hacer constar la entrega - recepción de los trabajos de: **CONSTRUCCIÓN DE CALENTADORES SOLARES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS GENERALES: CONSTRUCCIÓN DE 120 CALENTADORES A BASE DE 12 TUBOS DE CRISTAL BOROSILICATO AL ALTO VACIO, TANQUE DE 150 LTS A UNA ALTURA MÁXIMA DE 6.00 MTS. INCLUYE BARRA DE MAGNESIO, ACARREOS, MATERIALES MENORES, CONEXIONES, TUBERIA PP-R SOLDADO POR TERMOFUSIÓN, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN ESTO PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DE VIDA DE LOS MORADORES.**

DATOS DEL CONTRATO OBRA PÚBLICA A PRECIO UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO

NÚMERO DE CONTRATO: CEVI/L.P./COP/FISE/021/2021

NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CALENTADORES SOLARES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS GENERALES: CONSTRUCCIÓN DE 120 CALENTADORES A BASE DE 12 TUBOS DE CRISTAL BOROSILICATO AL ALTO VACIO, TANQUE DE 150 LTS A UNA ALTURA MÁXIMA DE 6.00 MTS. INCLUYE BARRA DE MAGNESIO, ACARREOS, MATERIALES MENORES, CONEXIONES, TUBERIA PP-R SOLDADO POR TERMOFUSIÓN, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN ESTO PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DE VIDA DE LOS MORADORES

TIPO DE CONTRATACIÓN: LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-XX21-2021

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL ESTATAL FAISE CAPITAL 2021

NÚMERO DE OFICIO DE AUTORIZACIÓN: SF/SPIP/DPIP/FISE/0379/2021

MONTO DEL CONTRATO: \$1,795,678.60, (UN MILLON SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 60/100 M.N.)

MONTO DEL ANTICIPO: \$538,703.60, (QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TRES PESOS 60/100 M.N.)

PLAZO DEL CONTRATO: 85 DÍAS NATURALES

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa para fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionando de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente"



ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. **CEVI/L.P./COP/FISE/021/2021**

PERIODO DE CONTRATO: DEL 08 DE OCTUBRE DE 2021 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

UBICACIÓN DE LA OBRA:				
NÚMERO DE OBRA:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	REGIÓN:	NÚMERO DE ACCIONES:
FISE/0379/210954/2021	SANTIAGO APÓSTOL	SANTIAGO APÓSTOL	VALLES CENTRALES	30.00
FISE/0379/210955/2021	SAN JERÓNIMO TITILAN	SAN BERNARDO MIXTEPEC	VALLES CENTRALES	30.00
FISE/0379/210956/2021	RINCÓN TLAPACOYAN	SANTA ANA TLAPACOYAN	VALLES CENTRALES	30.00
FISE/0379/210957/2021	SANTA CRUZ MIXTEPEC	SANTA CRUZ MIXTEPEC	VALLES CENTRALES	30.00

EN CASO DE APLICAR

MODIFICACIÓN AL PERÍODO DE EJECUCIÓN:

Convenio de diferimiento al plazo número: **NO APLICA**

Con un período: **NO APLICA**

Plazo del convenio de diferimiento: **NO APLICA**

Convenio Modificadorio al plazo número /prórroga de fecha: **NO APLICA**

Con un período/ prórroga: **NO APLICA**

Plazo del convenio Modificadorio/prórroga: **NO APLICA**

ENTREGA:

Empresa: **CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTO Y RENTA DE MAQUINARIA SAYDAV, S.A. DE C.V.**

Representante: **C. VIVIANA MARTÍNEZ CÓRDOBA** Cargo: **REPRESENTANTE LEGAL**

Registro IMSS: **D6860890104**

R.F.C: **CMR151125MC2**

Dirección y teléfono: **CALLE PENSAMIENTOS NÚMERO 617, COLONIA REFORMA, OAXACA DE JÚAREZ, OAXACA, CP: 68050, 951 351 88 77 TEL. CELULAR: 951 228 3878**

VALIDA LA DEPENDENCIA EJECUTORA:

Entidad: **Comisión Estatal de Vivienda**

R.F.C: **CEV821016DC0**

Representante: **ING. DAVID ÍNDICO CRUZ LÓPEZ** Cargo: **Director General**

Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz "Soldado de la Patria" Dirección: Edificio E "Ricardo Flores Magón km 17 Carr. Oaxaca Puerto Escondido Reyes Mantecón San Bartolo Coyotepec, Oaxaca. Teléfono: 951-5016900 5015000 Ext. 24751

GARANTÍAS:

Para garantizar este contrato número **CEVI/L.P./COP/FISE/021/2021**, "El Contratista" otorgó la fianza conforme a lo estipulado en la octava cláusula, del contrato:

a).- Para garantizar el exacto cumplimiento de las obligaciones a su cargo, otorgó la Póliza de Fianza número **2137683**, por un monto de **\$179,567.86, (CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 86/100 M.N.)**, Incluye I.V.A. equivalente al 10 % del monto total contratado, de **CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.**

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes, Está prohibido el uso de este programa para fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionando de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente"



ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. CEVI/L.P./COP/FISE/021/2021

b).- Para garantizar el anticipo del **30%**, otorgó la Póliza de Fianza número **2137683**, por un monto de **\$538,703.60**, (QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TRES PESOS 60/100 M.N.), incluye I.V.A. de **CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCIÓN, S.A.**

METAS TERMINADAS:

Con motivo de la entrega y recepción del Oficio de Autorización: **SF/SPIP/DPIP/FISE/0379/2021**.

No.	NÚMERO DE OBRA.	LOCALIDAD	IMPORTE	IMPORTE	ACCIONES INICIALES	ACCIONES DEFINITIVAS	AVANCE FÍSICO	PERSONAS. BENEFICIADAS.
			CONTRATADO	EJECUTADO				
1	FISE/0379/210954/2021	SANTIAGO APÓSTOL	\$448,919.65	\$448,919.65	30.00 PZA	30.00 PZA	100%	30
2	FISE/0379/210955/2021	SAN JERÓNIMO TITILAN	\$448,919.65	\$448,919.65	30.00 PZA	30.00 PZA	100%	30
3	FISE/0379/210956/2021	RINCÓN TLAPACOYAN	\$448,919.65	\$448,919.65	30.00 PZA	30.00 PZA	100%	30
4	FISE/0379/210957/2021	SANTA CRUZ MIXTEPEC	\$448,919.65	\$448,919.65	30.00 PZA	30.00 PZA	100%	30
Totales			\$1,795,678.60	\$1,795,678.60	120.00 PZA	120.00 PZA	100%	120

ESTRUCTURA FINANCIERA DE LA OBRA:

Quienes intervienen en esta Acta como Representantes autorizados de la Dependencia, que se menciona en el **Acta de Entrega-Recepción** mediante la suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y el cumplimiento de las especificaciones técnicas, declaran que los trabajos ejecutados e importes erogados son los siguientes:

No.	Estimación	Periodo de ejecución	Importes con IVA
1	Nº 01 (UNO) FINIQUITO	DEL 08 DE OCTUBRE DE 2021 AL 26 DE OCTUBRE DE 2021	\$1,795,678.60, (UN MILLON SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 60/100 M.N.)
TOTAL:			\$1,795,678.60, (UN MILLON SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 60/100 M.N.)

Las acciones del oficio antes mencionado fueron entregadas y serán **RECEPCIONADAS** la cual será mediante las **Actas entrega por beneficiario**, en la cual detalla el estado de la misma y la persona responsable del mantenimiento y conservación de la misma, de manera que se mantengan en óptimas condiciones los bienes inmuebles entregados, por lo que la Comisión se deslinda de toda responsabilidad establecida en Artículo 64 de la Ley de Obras y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca y en caso de surgir un defecto o vicio oculto será efectiva la aplicación de la fianza de vicios ocultos, quedando bajo resguardo de los beneficiarios.



ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. **CEVI/L.P./COP/FISE/021/2021**

Una vez verificados los trabajos mediante la inspección de los mismos por las partes que intervienen, se concluye que estos se encuentran totalmente terminados de acuerdo con la finalidad de su ejecución.

Cumplen con las especificaciones y normatividad vigente, situación que se pudo constatar en el recorrido de campo mediante el **Acta de verificación física de los trabajos**.

Manifestando también, que la presente acta entrega no limita posibles reclamos por defectos generados en la construcción de las obras denominados "vicios ocultos", para lo cual la Contratista presentara la fianza correspondiente al vicio oculto en un plazo máximo de 5 días hábiles.

La Supervisión de Obra, validó los trabajos ejecutados y autorizados, indicando que cumplieron a satisfacción de la Comisión Estatal de Vivienda, el Supervisor designado, emite su conformidad en el cumplimiento de los mismos y por medio del Acta de verificación física de los trabajos y en este momento entrega a la comunidad beneficiada, los trabajos mencionados a su entera satisfacción para su operatividad.

Se anexa constancia expedida por las Autoridades de la comunidad beneficiada en donde se indican que los trabajos fueron ejecutados a su entera satisfacción y que no se tiene adeudo alguno.

Con motivo de la entrega y recepción de la obra: **CONSTRUCCIÓN DE CALENTADORES SOLARES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.**

No habiendo otro asunto más que tratar, se cierra la presente Acta, siendo las **13:00** horas del día de su inicio.

Firmando de conformidad los que en ella intervinieron y que a continuación se listan:

POR EL CONTRATISTA:

VALIDÓ

C. VIVIANA MARTÍNEZ CÓRDOBA
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTO Y RENTA DE MAQUINARIA SAYDAV, S.A. DE C.V.



POR LA COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA:

APROBÓ

ING. RUBÍ GUZMÁN AMADOR
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

REVISÓ

ING. HERNÁN JESÚS JIMÉNEZ VELASCO
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ESTIMACIONES

Vo. Bo.

M. EN C. JESÚS LÓPEZ FERNÁNDEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL DE OBRAS E INVERSIÓN

VALIDÓ

AUTORIZÓ

COTEJÓ



ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. CEVI/L.P./COP/FISE/021/2021

**ARQ. JORGE LUIS LEYVA
OSÓRIO**

JEFE DE LA UNIDAD DE COSTOS Y
SEGUIMIENTO TÉCNICO

**ING. ARMANDO CRUZ
MENDOZA**

DIRECTOR DE OBRAS Y ADQUISICIONES

**LIC. JAVIER NEFTALÍ
JIMÉNEZ VELÁZQUEZ**

JEFE DE LA UNIDAD JURÍDICA



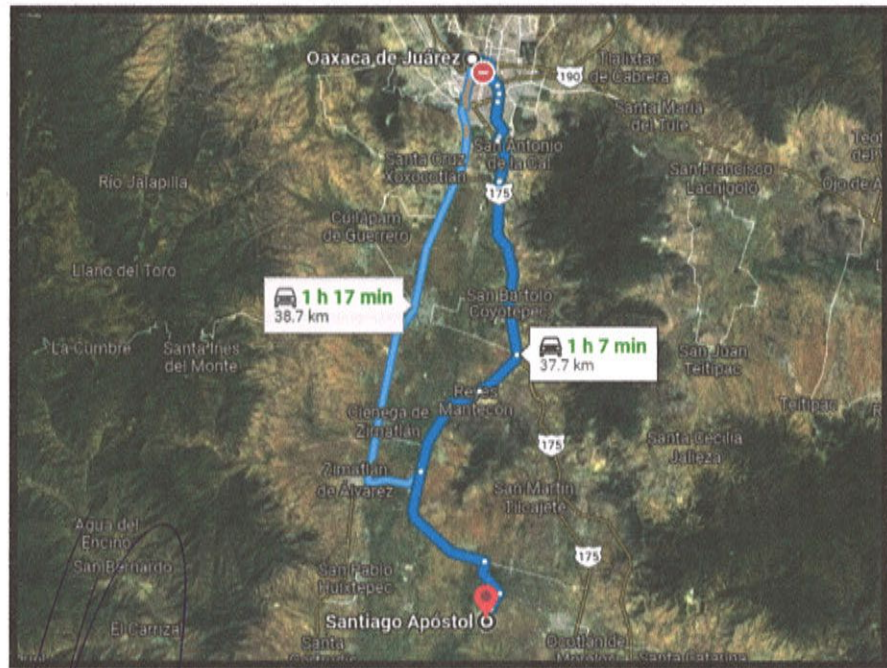
"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa para fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. **CEVI/L.P./COP/FISE/021/2021**

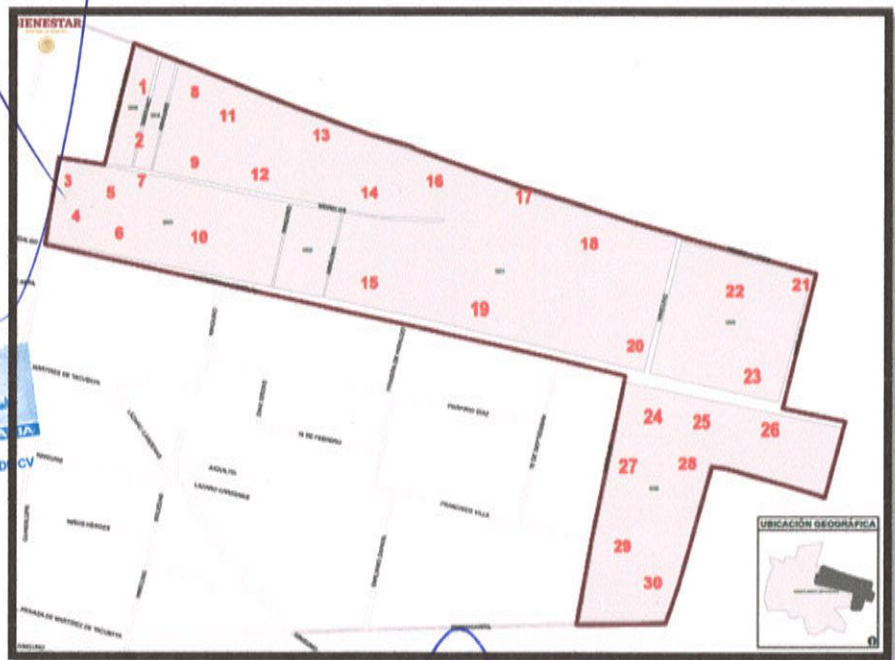
CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES NÚMERO DE OBRA: FISE/0379/210954/2021

Macro localización



Municipio: SANTIAGO APÓSTOL

Micro localización



Localidad: SANTIAGO APÓSTOL

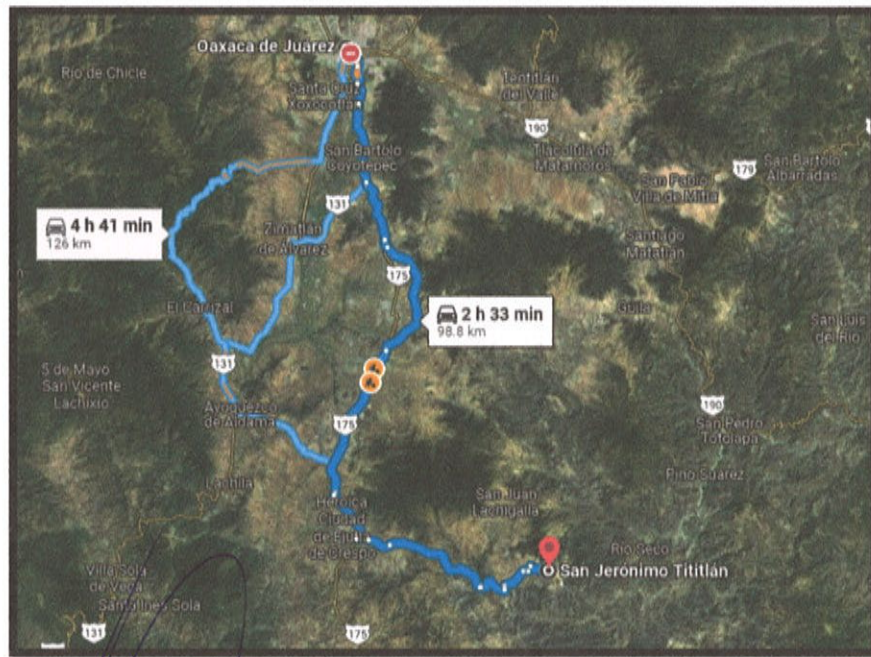
“Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa para fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente”

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. CEVI/L.P./COP/FISE/021/2021

CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES NÚMERO DE OBRA: FISE/0379/210955/2021

Macro localización



Municipio: **SAN BERNARDO MIXTEPEC**

Micro localización



Localidad: **SAN JERÓNIMO TITITLÁN**

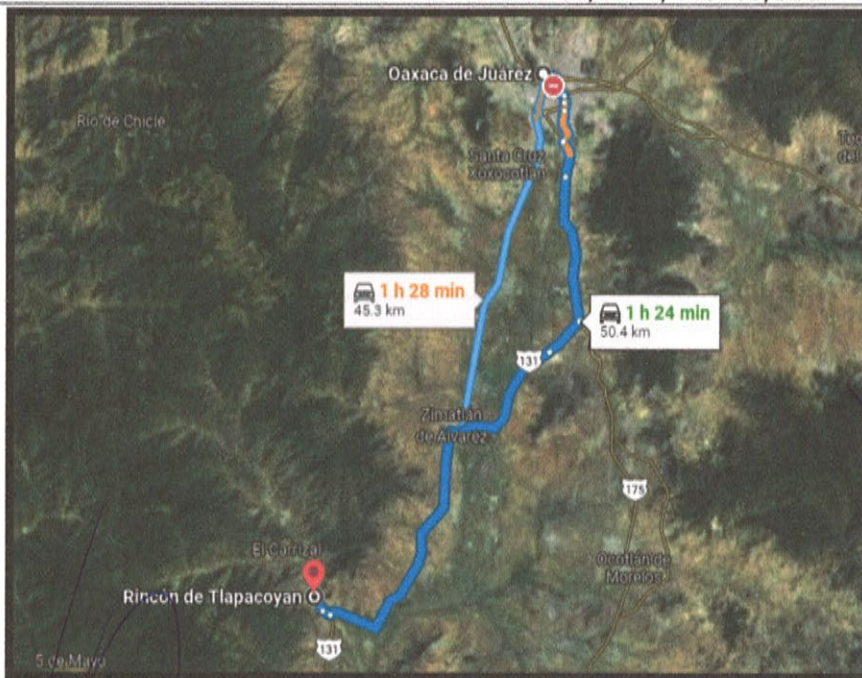


ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. CEVI/L.P./COP/FISE/021/2021

CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES NÚMERO DE OBRA: FISE/0379/210956/2021

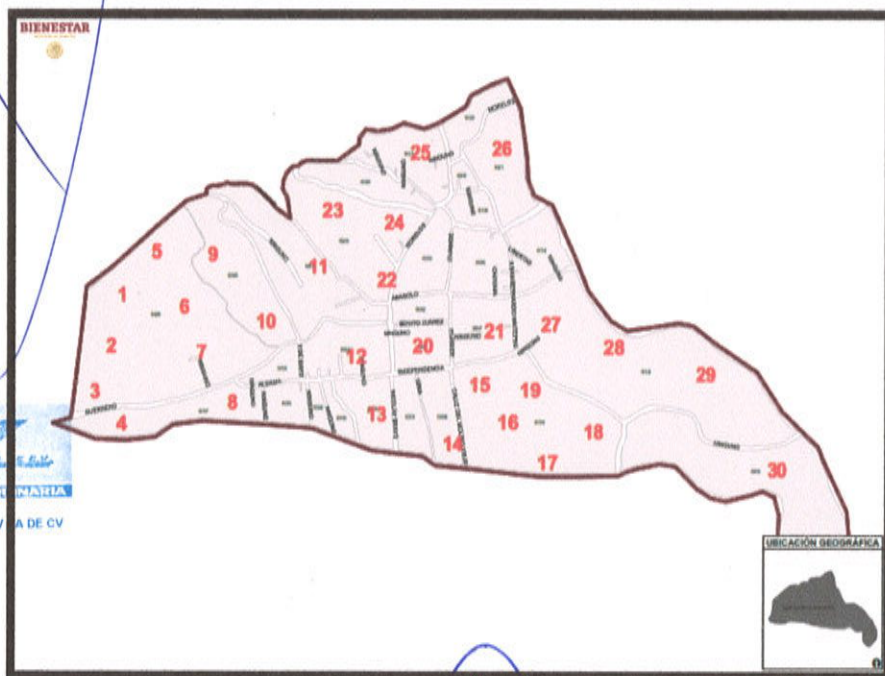
Macro localización



Municipio: SANTA ANA TLAPACOYAN

Micro localización

SAYDAV
CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y RENTA DE MAQUINARIA
CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTO Y RENTA DE MAQUINARIA SAYDAV S DE CV
RFC: CMR151125MC2



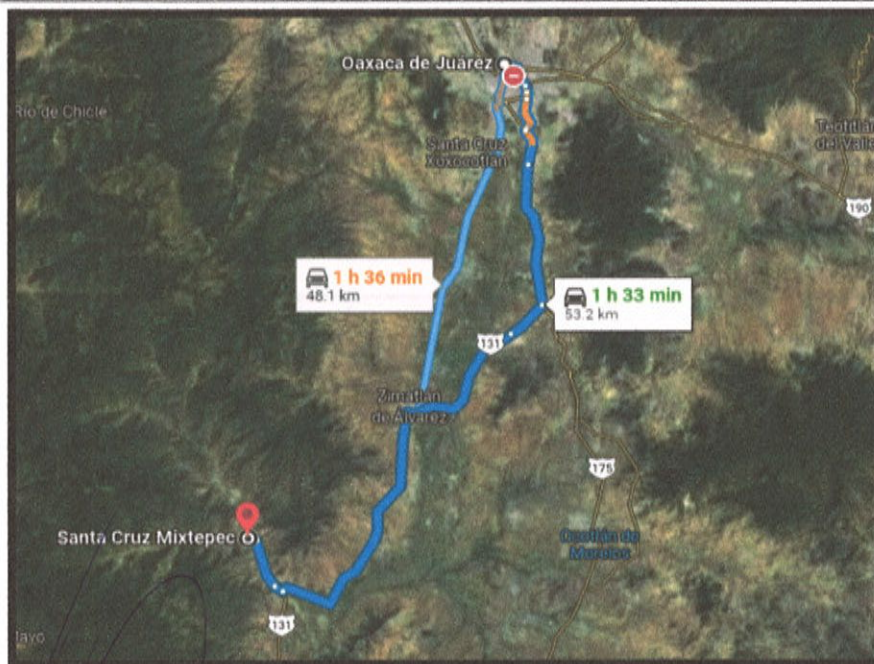
Localidad: RINCÓN TLAPACOYAN

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

Contrato No. CEVI/L.P./COP/FISE/021/2021

CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES NÚMERO DE OBRA: FISE/0379/210957/2021

Macro localización



Municipio: SANTA CRUZ MIXTEPEC

Micro localización



Localidad: SANTA CRUZ MIXTEPEC

"Este programa es de carácter público, no es patrocinado ni promovido por partido político alguno y sus recursos provienen de los impuestos que pagan todos los contribuyentes. Está prohibido el uso de este programa para fines políticos, electorales, de lucro y otros distintos a los establecidos. Quien haga uso indebido de los recursos de este programa deberá ser denunciado y sancionado de acuerdo con la ley aplicable y ante la autoridad competente"