



"2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN
Contrato de obra No. CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

EN LA AGENCIA DE REYES MANTECÓN, MUNICIPIO DE SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAXACA, SIENDO LAS 10:30 HORAS DEL DÍA 26 DE NOVIEMBRE DEL 2021, REUNIDOS EN LAS OFICINAS DE LA COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA, UBICADAS EN AVENIDA GERARDO PANDALGRAFF NO. 1, EDIFICIO "E" RICARDO FLORES MAGÓN, 4º NIVEL, C.P. 71257, DEL "CENTRO ADMINISTRATIVO DEL PODER EJECUTIVO Y JUDICIAL, GENERAL PORFIRIO DÍAZ, SOLDADO DE LA PATRIA", POR PARTE DE LA COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA; EL ING. ARMANDO CRUZ MENDOZA DIRECTOR DE OBRAS Y ADQUISICIONES, EL ARQ. JORGE LUIS LEYVA OSORIO, JEFE DE LA UNIDAD DE COSTOS Y SEGUIMIENTO TÉCNICO, EL M EN C. JESÚS LÓPEZ FERNÁNDEZ, JEFE DE DEPARTAMENTO DE CONTROL DE OBRAS E INVERSIÓN, EL ING. HERNÁN JESÚS JIMÉNEZ VELASCO, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ESTIMACIONES, LA ING. RUBÍ GUZMÁN AMADOR, JEFA DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE OBRAS, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "LA COMISIÓN" Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA CONTRATISTA CONSTRUCCIONES ESYSEV, S.A. DE C.V. A TRAVÉS DEL ARQ. RODOLFO GUZMÁN LÓPEZ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA"; RESPECTIVAMENTE, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE ENTREGA-RECEPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021 DE FECHA 12 DE AGOSTO DEL 2021, CUYOS ANTECEDENTES SON LOS SIGUIENTES:

ACTA QUE SE ELABORA CONFORME A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 64 Y 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE: CONSTRUCCIÓN DE CALENTADORES SOLARES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA EN DISTINTAS LOCALIDADES Y MUNICIPIOS DEL ESTADO DE OAXACA. CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS GENERALES CONSTRUCCIÓN DE 146 CALENTADORES A BASE DE 10 TUBOS DE CRISTAL BOROSILICATO AL ALTO VACÍO A UNA ALTURA MÁXIMA DE 6.00 MTS. INCLUYE BARRA DE MAGNESIO, ACARREOS, MATERIALES MENORES, CONEXIONES, TUBERIA PP-R SOLDADO POR TERMOFUSIÓN, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN ESTO LA FINALIDAD DE GARANTIZAR LA CALIDAD DE VIDA DE SUS MORADORES.

DATOS DEL CONTRATO OBRA PÚBLICA A PRECIO UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO

NÚMERO DE CONTRATO: CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

NOMBRE DE LA OBRA: Construcción De Calentadores Solares Para El Mejoramiento De La Vivienda

TIPO DE CONTRATACIÓN: Licitación Pública

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: Fondo De Aportaciones Para La Infraestructura Social Estatal, Fais-Fise Capital 2021

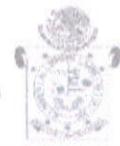
NÚMERO DE OFICIO DE AUTORIZACIÓN: SF/SPIP/DPIP/FISE/0384/2021

MONTO DEL CONTRATO: \$1,962,670.70 (Un Millón Novecientos Sesenta y Dos Mil Seiscientos Setenta Pesos 70/100 m.n)

MONTO DEL ANTICIPO: \$588,801.22 (Quinientos Ochenta y Ocho Mil Ochocientos Un Pesos 22/100 m.n)

PERIODO DE CONTRATO: Del 08 de octubre del 2021 al 31 de diciembre del 2021

PLAZO DEL CONTRATO: 85 días naturales



"2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN
Contrato de obra No. CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

UBICACIÓN DE LA OBRA:					
No.	No. de obra	Localidad	MUNICIPIO	REGIÓN	No. DE ACCIONES
1	FISE/0384/210961/2021	San Juan Yelzecovi	San Ildefonso Villa Alta	Sierra Norte	30.00
2	FISE/0384/210962/2021	Cabacúa	Magdalena Peñasco	Mixteca	10.00
3	FISE/0384/210963/2021	San Juan Del Río	Magdalena Peñasco	Mixteca	10.00
4	FISE/0384/210964/2021	San Martín Itunyoso	San Martín Itunyoso	Mixteca	11.00
5	FISE/0384/210965/2021	La Concepción	San Martín Itunyoso	Mixteca	11.00
6	FISE/0384/210966/2021	Santa María Coyotepec	Santa María Coyotepec	Valles Centrales	20.00
7	FISE/0384/210967/2021	Santa María Coyotepec	Santa María Coyotepec	Valles Centrales	28.00
8	FISE/0384/210968/2021	Santa María Teposantongo	San Juan Mixtepec	Mixteca	26.00
					TOTAL: 146.00

**EN CASO DE APLICAR
MODIFICACIÓN AL PERÍODO DE EJECUCIÓN**

Convenio de diferimiento al plazo número: N/A

Con un período: N/A

Plazo del convenio de diferimiento: N/A

Convenio Modificatorio al plazo número/prórroga de fecha: N/A

Con un período/prórroga: N/A

Plazo del convenio Modificatorio/prórroga: N/A

ENTREGA

Empresa: Construcciones Esysev, S.A. De C.V.

Representante: Arq. Rodolfo Guzmán López, Cargo: Administrador Único

Registro IMSS: D6854615103

R.F.C: CES090323B66

Dirección y teléfono: 3Ra. Privada De Murguía N° 206, Colonia Jalatlaco, Oaxaca De Juárez, Oaxaca, C.P. 68080. Tel: 951-351-6112



VALIDA LA DEPENDENCIA EJECUTORA:

Entidad: Comisión Estatal de Vivienda

R.F.C: CEV821016DC0

Representante: ING. DAVID ÍNDICO CRUZ LÓPEZ Cargo: Director General

Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz "Soldado de la Patria"

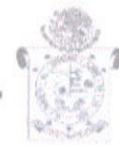
Dirección: Edificio E "Ricardo Flores Magón km 17 Carr. Oaxaca Puerto Escondido Reyes

Mantecón San Bartolo Coyotepec, Oaxaca. Teléfono: 951 5016900 5015000 Ext. 24751

GARANTÍAS:

PARA GARANTIZAR ESTE CONTRATO NÚMERO CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021 "EL CONTRATISTA" OTORGÓ LA FIANZA CONFORME A LO ESTIPULADO EN LA OCTAVA CLÁUSULA, DEL CONTRATO:

B) PARA GARANTIZAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO OTORGÓ LA PÓLIZA DE FIANZA NÚMERO 161080156213494, POR UN MONTO DE \$196,267.07, INCLUYE I.V.A., EQUIVALENTE AL 10 % DEL MONTO TOTAL CONTRATADO DE CESCE FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V.



"2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN
Contrato de obra No. CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

A) PARA GARANTIZAR EL ANTICIPO DEL 30% OTORGÓ LA PÓLIZA DE FIANZA NÚMERO 161080156213493, POR UN MONTO DE \$588,801.22, INCLUYE I.V.A. DE CESCE FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V.

METAS TERMINADAS:

CON MOTIVO DE LA ENTREGA Y RECEPCIÓN DEL OFICIO DE AUTORIZACIÓN:
SF/SPIP/DPIP/FISE/0384/2021

No.	No. de obra	Localidad	Importe contratado	Importe Ejecutado	Acciones Iniciales	Acciones Definitivas	Avance Físico	Personas Beneficiadas
1	FISE/0384/210961/2021	San Juan Yelzecovi	\$403,288.50	\$403,288.50	30.00	30.00	100%	120
2	FISE/0384/210962/2021	Cabacúa	\$134,429.50	\$134,429.50	10.00	10.00	100%	40
3	FISE/0384/210963/2021	San Juan Del Rio	\$134,429.50	\$134,429.50	10.00	10.00	100%	40
4	FISE/0384/210964/2021	San Martín Itunyoso	\$147,872.45	\$147,872.45	11.00	11.00	100%	44
5	FISE/0384/210965/2021	La Concepción	\$147,872.45	\$147,872.45	11.00	11.00	100%	44
6	FISE/0384/210966/2021	Santa María Coyolepec	\$268,859.00	\$268,859.00	20.00	20.00	100%	80
7	FISE/0384/210967/2021	Santa María Coyotepec	\$376,402.60	\$376,402.60	28.00	28.00	100%	112
8	FISE/0384/210968/2021	Santa María Teposantongo	\$349,516.70	\$349,516.70	26.00	26.00	100%	104
TOTALES:			\$1,962,670.70	\$1,962,670.70	146	146	100%	584

ESTRUCTURA FINANCIERA DE LA OBRA:

QUIENES INTERVIENEN EN ESTA ACTA COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LA DEPENDENCIA QUE SE MENCIONA EN EL ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO Y CON EL FIN DE VERIFICAR SU TERMINACIÓN Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, DECLARAN QUE LOS TRABAJOS EJECUTADOS E IMPORTES EROGADOS SON LOS SIGUIENTES:

No.	ESTIMACIÓN	PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE CON I.V.A.
1	01 (UNO)	DEL 08/OCTUBRE/2021 AL 06/NOVIEMBRE/2021	\$ 1,559,382.20
MONTO CON LETRA: UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 20/100 M.N			
2	02 (DOS) FINIQUITO	DEL 07/NOVIEMBRE/2021 AL 22/NOVIEMBRE/2021	\$ 403,288.50
MONTO CON LETRA: CUATROCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 50/100 M.N			
TOTAL: \$			1,962,670.70
MONTO CON LETRA: UN MILLÓN NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS 70/100 M.N			

LAS ACCIONES DEL OFICIO ANTES MENCIONADO FUERON ENTREGADAS Y SERÁN RECEPCIONADAS LA CUAL SERÁ MEDIANTE LAS ACTAS **ENTREGA POR BENEFICIARIO**, EN LA CUAL DETALLA EL ESTADO DE LA MISMA Y LA PERSONA RESPONSABLE DEL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA MISMA, DE MANERA QUE SE MANTENGAN EN ÓPTIMAS CONDICIONES LOS BIENES INMUEBLES ENTREGADOS, POR LO QUE LA COMISIÓN SE DESLINDA DE TODA RESPONSABILIDAD ESTABLECIDA EN ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA Y EN CASO DE SURGIR UN DEFECTO O VICIO OCULTO SERÁ EFECTIVA LA APLICACIÓN DE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS, QUEDANDO BAJO RESGUARDO DE LOS BENEFICIARIOS.



"2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN
Contrato de obra No. CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

UNA VEZ VERIFICADOS LOS TRABAJOS MEDIANTE LA INSPECCIÓN DE LOS MISMOS POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE ESTOS SE ENCUENTRAN TOTALMENTE TERMINADOS DE ACUERDO CON LA FINALIDAD DE SU EJECUCIÓN, CUMPLEN CON LAS ESPECIFICACIONES Y NORMATIVIDAD VIGENTE, SITUACIÓN QUE SE PUDO CONSTATAR EN EL RECORRIDO DE CAMPO MEDIANTE EL **ACTA DE VERIFICACIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**.

MANIFESTANDO TAMBIÉN, QUE LA PRESENTE ACTA ENTREGA NO LIMITA POSIBLES RECLAMOS POR DEFECTOS GENERADOS EN LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DENOMINADOS "VICIOS OCULTOS", PARA LO CUAL LA CONTRATISTA PRESENTARA LA FIANZA CORRESPONDIENTE AL VICIO OCULTO EN UN PLAZO MÁXIMO DE 5 DÍAS HÁBILES.

LA SUPERVISIÓN DE OBRA, VALIDÓ LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y AUTORIZADOS, INDICANDO QUE CUMPLIERON A SATISFACCIÓN DE LA COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA, EL SUPERVISOR DESIGNADO, EMITE SU CONFORMIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LOS MISMOS Y POR MEDIO DEL ACTA DE VERIFICACIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS Y EN ESTE MOMENTO ENTREGA A LA COMUNIDAD BENEFICIADA, LOS TRABAJOS MENCIONADOS A SU ENTERA SATISFACCIÓN PARA SU OPERATIVIDAD.

SE ANEXA CONSTANCIA EXPEDIDA POR LAS AUTORIDADES DE LA COMUNIDAD BENEFICIADA EN DONDE SE INDICAN QUE LOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS A SU ENTERA SATISFACCIÓN Y QUE NO SE TIENE ADEUDO ALGUNO.

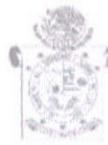
CON MOTIVO DE LA ENTREGA Y RECEPCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CALENTADORES SOLARES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA NO HABIENDO OTRO ASUNTO MÁS QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA, SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO.

FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON Y QUE A CONTINUACIÓN SE LISTAN:

POR EL CONTRATISTA

VALIDO

CONSTRUCCIONES ESYSEV, S.A. DE C.V.
C.P. 66000, TEL. OF. 91659112 CEL. 9165971713
ARQ. RODOLFO GUZMÁN LÓPEZ
ADMINISTRADOR ÚNICO
CONSTRUCCIONES ESYSEV, S.A. DE C.V.



"2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN
Contrato de obra No. CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

POR LA COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA:

APROVÓ


ING. RUBÍ GUZMÁN AMADOR
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE
SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

REVISÓ


ING. HERNÁN JESÚS JIMÉNEZ VELASCO
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
ESTIMACIONES

Vo. Bo.


M. EN C. JESÚS LÓPEZ FERNÁNDEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTROL
DE OBRAS E INVERSIÓN

VALIDÓ


ARQ. JORGE LUIS LEYVA OSORIO
JEFE DE LA UNIDAD DE COSTOS Y
SEGUIMIENTO TÉCNICO

AUTORIZÓ


ING. ARMANDO CRUZ MENDOZA
DIRECTOR DE OBRAS Y ADQUISICIONES

COTEJÓ


LIC. JAVIER NEFTALÍ JIMÉNEZ VELÁZQUEZ
JEFE DE LA UNIDAD JURÍDICA

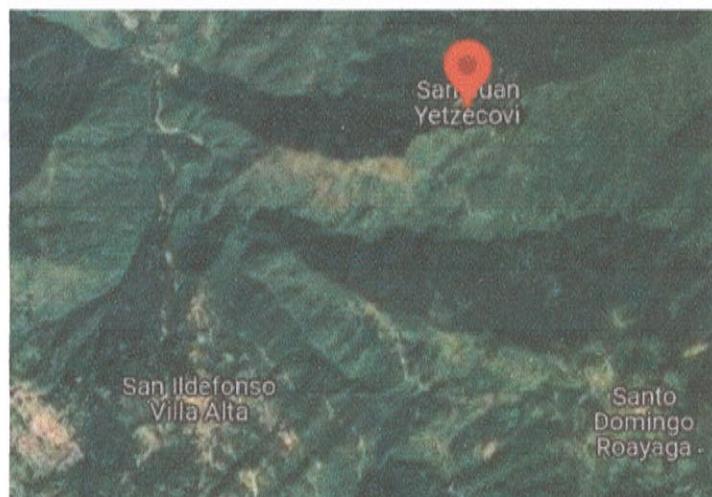


"2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN
Contrato de obra No. CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES NÚMERO DE OBRA: FISE/0384/210961/2021

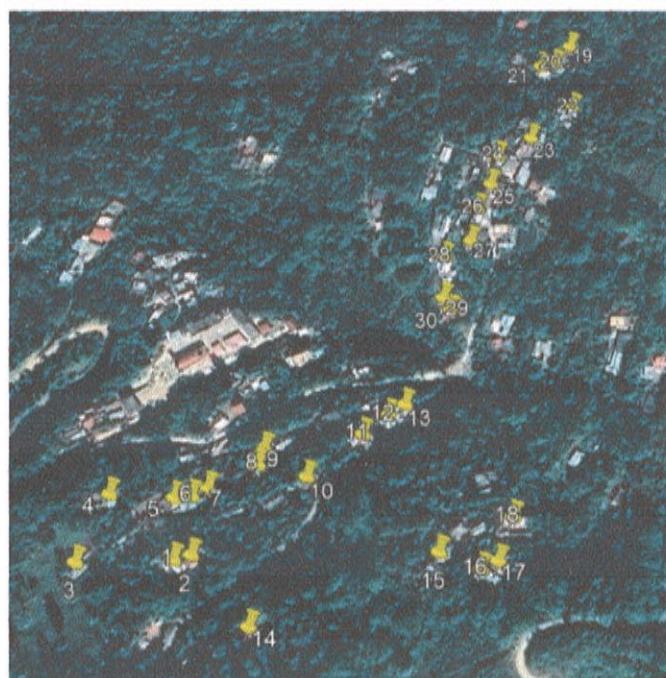
Macro localización



DISTRITO: VILLA ALTA
MUNICIPIO: SAN ILDEFONSO VILLA ALTA

ESYSEV
CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS S.A. DE C.V.
JALATLACO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA
C.P. 66080; TEL: 01 9515518112; CEL: 95551773
RPC: CES 090521 846; EMAIL: esysev@live.com

Micro localización



LOCALIDAD: SAN JUÁN YETZECOVI



"2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN
Contrato de obra No. CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES NÚMERO DE OBRA: FISE/0384/210962/2021

Macro localización



DISTRITO: TLAXIACO

MUNICIPIO: MAGDALENA PEÑASCO

Micro localización



LOCALIDAD: CABACÚA



"2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN
Contrato de obra No. CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES NÚMERO DE OBRA: FISE/0384/210963/2021

Macro localización



DISTRITO: TLAXIACO
MUNICIPIO: MAGDALENA PEÑASCO

Micro localización



LOCALIDAD: SAN JUÁN DEL RÍO

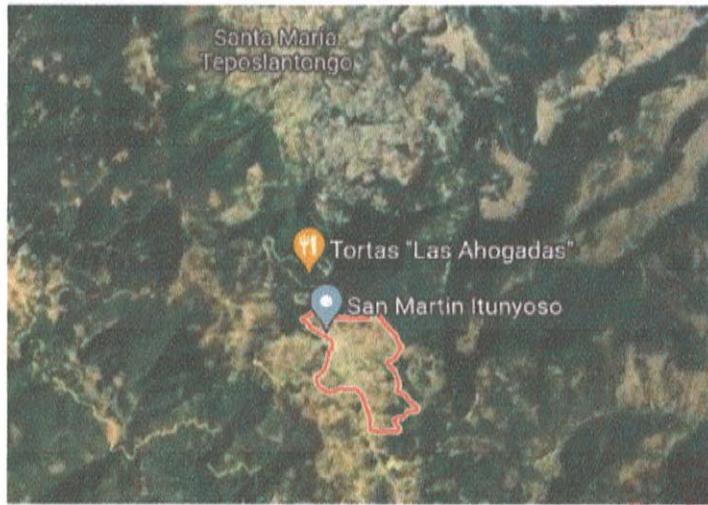


"2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN
Contrato de obra No. CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES NÚMERO DE OBRA: FISE/0384/210964/2021

Macro localización



DISTRITO: TLAXIACO
MUNICIPIO: SAN MARTÍN ITUNYOSO

ISSYEV
CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
C.P. 68000 TEL: 01 9513518512 CEL: 9515471775
R.F.C: CES 090622 R.R.F.C.: ISSYEV@gmail.com

Micro localización



LOCALIDAD: SAN MARTÍN ITUNYOSO



"2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN
Contrato de obra No. CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES NÚMERO DE OBRA: FISE/0384/210965/2021

Macro localización



DISTRITO: TLAXIACO
MUNICIPIO: SAN MARTÍN ITUNYOSO

CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
JALALTECO, OAXACA DE JUÁREZ, OAX.
C.P. 68000, TEL. OF. 9515471122 CEL. 9154717731
E-MAIL: 9515471122@CONSTRUCCIONESOAXACACOM

Micro localización



LOCALIDAD: LA CONCEPCIÓN



“2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19”

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN

CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES NÚMERO DE OBRA: FISE/0384/210966/2021

Macro localización

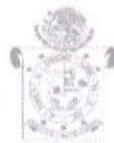


DISTRITO: CENTRO
MUNICIPIO: SANTA MARÍA COYOTEPEC

Micro localización



LOCALIDAD: SANTA MARÍA COYOTEPEC



"2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN
Contrato de obra No. CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES NÚMERO DE OBRA: FISE/0384/210967/2021

Macro localización



DISTRITO: CENTRO
MUNICIPIO: SANTA MARÍA COYOTEPEC

Micro localización



LOCALIDAD: SANTA MARÍA COYOTEPEC

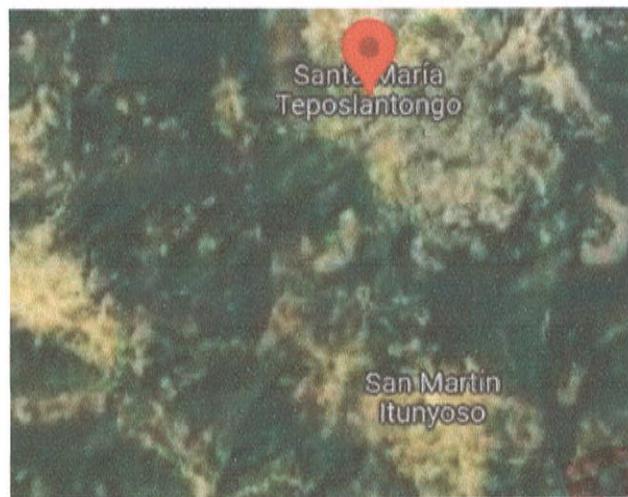


"2021, Año del Reconocimiento al Personal de Salud, por la Lucha Contra el Virus SARS-CoV2, COVID-19"

ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN
Contrato de obra No. CEVI/L.P./COP/FISE/022/2021

CROQUIS DE UBICACIÓN DE LAS ACCIONES NÚMERO DE OBRA: FISE/0384/210968/2021

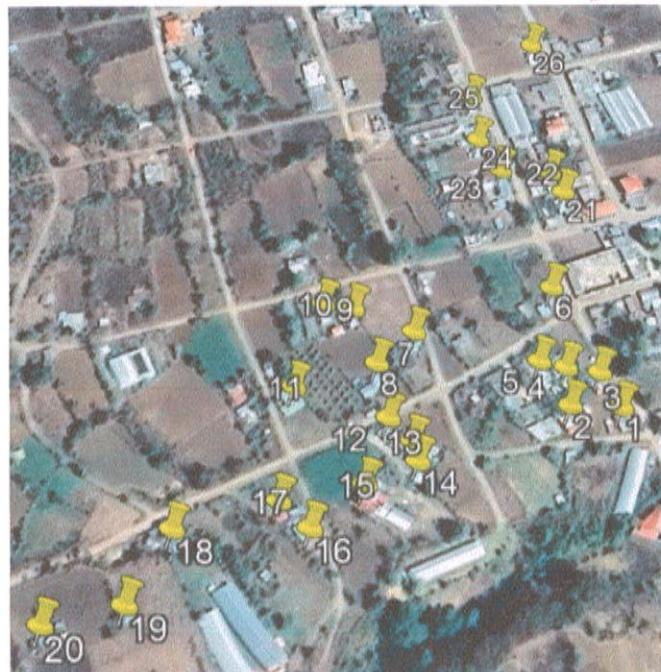
Macro localización



DISTRITO: JUXTLAHUACA
MUNICIPIO: SAN JUAN MIXTEPEC

RECEPCIONADO EN
C.P. 68000, TEL. 01 951 547 1771
MÉX. FED. DE MEXICO, CALLE 204, COLONIA
JALATLACO, CIUDAD DE JUÁREZ, OAXACA
C.P. 68000, TEL. 01 951 547 1771
MÉX. CÉS 098 0323 866, PAUL, egyptev@gmail.com

Micro localización



LOCALIDAD: SANTA MARÍA TEPOSANTONGO