

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-XX19-2022**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA"

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 10:00 HRS del día **9 DE JUNIO DEL 2022**, se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 1 DEL NIVEL 2** que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Comisión Estatal de Vivienda, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", el **Ing. César Gil Vásquez Agustín, Director de Obras y Adquisiciones de la Comisión Estatal de Vivienda**, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de la Comisión Estatal de Vivienda y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX19-2022**, relativo al proyecto denominado: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 5.1.2 de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX19-2022**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2347/2022 de fecha 23 DE MAYO DEL 2022, se invitó a la **Secretaría de la Contraloría y Transparencia Gubernamental** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2348/2022 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar del Estado de Oaxaca**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX19-2022**.

En uso de la palabra el representante de la Comisión Estatal de Vivienda, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha **6 DE JUNIO DEL 2022** de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 5.3 de las bases de esta licitación, se dictamina que el participante:

INGENIERÍA INNED, S.A. DE C.V., en el ACREDITAMIENTO DE LA PERSONALIDAD, **ANEXO VIII: Curriculum del Licitante**: no presenta Organigrama de la empresa con nombres, ni relación de su personal Directivo, Administrativo y de Servicios, ni currículums de los mismos; del **DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA** no presenta Contratos y Actas de Entrega o Actas de Finiquito que acrediten la experiencia en materia de construcción de vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento de la misma; del **SUPERINTENDENTE DE OBRA** no presenta Cédula profesional, Identificación Oficial Vigente, Comprobante de domicilio no mayor a 2 meses de antigüedad, Contratos y Actas de Entrega o Actas de Finiquito que acrediten la experiencia en materia de construcción de vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento de la misma; del **AUXILIAR DE SUPERINTENDENTE** falta Curriculum e Identificación oficial vigente del mismo; no presenta el apartado referente a la **RELACIÓN DE OBRAS SIMILARES QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA EN TRABAJOS EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA RURAL O DE INTERÉS SOCIAL Y AMPLIACIÓN O MEJORAMIENTO DE LA MISMA, DE 50 ACCIONES CONCLUIDAS AL 100%**; **ANEXO IX**, la Licencia vigente del Director Responsable de Obra (2022), no está certificada por notario público; **ANEXO X**, la Cédula Única del Registro de Contratista 2022 expedida por la Secretaría de las Infraestructuras y del Ordenamiento Territorial Sustentable del Estado de Oaxaca no está certificada por Notario Público; de la **PROPUESTA TÉCNICA, ANEXO 7**, no presenta la **RELACIÓN DE OBRAS SIMILARES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA RURAL O DE INTERÉS SOCIAL Y AMPLIACIÓN O MEJORAMIENTO DE LA MISMA, 50 ACCIONES**



Av. Gerardo Pandal Graff N° 1
Edificio Ricardo Flores Magón;
Reyes Mantecón, San Bartolo Coyotepec, Oax.
Tel. 01 (951) 501 6900 Ext. 24750

"2022, AÑO DEL CENTENARIO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-XX19-2022**

CONCLUIDAS AL 100%), y no anexa copias de: Contratos, Actas de Entrega, Actas de Finiquito, Fianzas (Anticipo, Cumplimiento y Vicios Ocultos).

Por lo anterior, se **DICTAMINA** que el participante no cumple Técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad convocante; por lo que se **DESCALIFICA**, de acuerdo a lo señalado en las bases de esta licitación en los puntos:

5.2.2 DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE DURANTE EL ACTO DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS, detallado por la siguiente causas:

- a. Que presente documentos que no satisfagan las estipulaciones correspondientes.
- b. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas bases.
- c. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.
- h. Que no demuestre la experiencia técnica y económica tanto de su empresa como su personal técnico así como no presente el personal mínimo requerido y acredite la experiencia del mismo así como la omisión de la cédula profesional requerida.

Los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

- 1.- CONTRUCCIONES MAJAR, S.A. DE C.V.
- 2.- CORPORATIVO DRETEFI, S.A. DE C.V.
- 3.- GNP CONTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

A continuación se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- ANEXO 12 (CARTA DE COMPROMISO)
- ANEXO 13 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)
- ANEXO 21 A (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- CONTRUCCIONES MAJAR, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0180/220419/2022	CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA. SAN BARTOLO	05 - CUENCA DEL PAPALOAPAN	184 - SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC	0050 - SAN BARTOLO	48	\$4,410,224.76
FISE/0210/220420/2022	CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA. SAN JOSÉ CHILTEPEC	05 - CUENCA DEL PAPALOAPAN	166 - SAN JOSÉ CHILTEPEC	0001 - SAN JOSÉ CHILTEPEC	28	\$2,572,612.85
TOTAL					76	\$6,982,837.61

2.- CORPORATIVO DRETEFI, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0180/220419/2022	CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA. SAN BARTOLO	05 - CUENCA DEL PAPALOAPAN	184 - SAN JUAN BANTISTA TUXTEPEC	0050 - SAN BARTOLO	48	\$4,663,963.01

Av. Gerardo Pandal Graff N° 1
Edificio Ricardo Flores Magón;
Reyes Mantecón, San Bartolo Coyotepec, Oax.
Tel. 01 (951) 501 6900 Ext. 24750




"2022, AÑO DEL CENTENARIO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-XX19-2022**

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0210/220420/2022	CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA. SAN JOSÉ CHILTEPEC	05 - CUENCA DEL PAPALOAPAN	166 - SAN JOSÉ CHILTEPEC	0001 - SAN JOSÉ CHILTEPEC	28	\$2,735,333.67
TOTAL					76	\$7,399,296.68

3.- GNP CONTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0180/220419/2022	CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA. SAN BARTOLO	05 - CUENCA DEL PAPALOAPAN	184 - SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC	0050 - SAN BARTOLO	48	\$4,600,227.11
FISE/0210/220420/2022	CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA. SAN JOSÉ CHILTEPEC	05 - CUENCA DEL PAPALOAPAN	166 - SAN JOSÉ CHILTEPEC	0001 - SAN JOSÉ CHILTEPEC	28	\$2,683,648.35
TOTAL					76	\$7,283,875.46

Por último se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día 16 DE JUNIO DEL 2022 a las 10:00 HRS, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 10:50 HRS de la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA



ING. CÉSAR GIL VÁSQUEZ AGUSTÍN
DIRECTOR DE OBRAS Y ADQUISICIONES DE LA
COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA

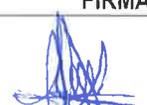
NO ASISTIÓ

REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA
CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL

NO ASISTIÓ

REPRESENTANTE DE LA
SECRETARÍA DE BIENESTAR

PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. AQUILINA MALDONADO JARQUÍN CONTRUCCIONES MAJAR, S.A. DE C.V.	





Av. Gerardo Pandal Graff N° 1
Edificio Ricardo Flores Magón;
Reyes Mantecón, San Bartolo Coyotepec, Oax.
Tel. 01 (951) 501 6900 Ext. 24750



"2022, AÑO DEL CENTENARIO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-XX19-2022**

C. JULIÁN ALFONSO JIMÉNEZ HERNÁNDEZ CORPORATIVO DRETEFI, S.A. DE C.V.	
C. MOISÉS CRUZ MARTÍNEZ GNP CONTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
C. JUAN H. BOLAÑOS AGUAYO INGENIERÍA INNED, S.A. DE C.V.	