**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO**
**Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS**
**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-XX49-2022**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA"**

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 12:00 HRS del día **4 DE AGOSTO DEL 2022**, se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 1 DEL NIVEL 2** que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Comisión Estatal de Vivienda, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", el **Ing. Carlos Fernando Hernández Cacho, Jefe de la Unidad de Planeación y Programación de la Comisión Estatal de Vivienda,** quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de la Comisión Estatal de Vivienda; el **Lic. Hugo Ramírez Morales, representante de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia Gubernamental** y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX49-2022,** relativo al proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA",** con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 5.1.2 de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX49-2022**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3343/2022 de fecha 22 DE JULIO DEL 2022, se invitó a la **Secretaría de la Contraloría y Transparencia Gubernamental** y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3344/2022 de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar del Estado de Oaxaca,** al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX49-2022**.

En uso de la palabra el representante de la Comisión Estatal de Vivienda, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha **2 DE AGOSTO DEL 2022** de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

**DICTAMEN TÉCNICO**

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 5.3 de las bases de esta licitación, se dictamina que:

El participante **ARQUITECTURA EMPRESARIAL SICARU, S.A. DE C.V.,** en la ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD, Anexo XII, la Opinión del Cumplimiento de Obligaciones fiscales en materia de Seguridad Social (IMSS), la Constancia de no adeudo del impuesto sobre erogaciones por remuneración al trabajo personal (SEFIN), y la Constancia de no inhabilitación por parte de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia gubernamental, se encuentran vencidas; y en la PROPUESTA TÉCNICA, Anexo 4, la carta de arrendamiento que presenta no tiene firma.

Por lo anterior, se **DICTAMINA** que el participante no cumple Técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad convocante; por lo que se **DESCALIFICA**, de acuerdo a lo señalado en las bases de esta licitación en los puntos:

***5.2.2 DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE DURANTE EL ACTO DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS,*** *detallado por las siguientes causas:*

- *a. Que presente documentos que no satisfagan las estipulaciones correspondientes.*
- *b. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas bases.*
- *c. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.*
- *q. Que las opiniones presentadas del anexo XII de la acreditación de la personalidad no resulten favorables o de carácter positivas, y vigentes a la firma del contrato.*

# ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
# Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
# LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-XX49-2022

Los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

**1.- CONSTRUCCIONES INDA JANI, S.A. DE C.V.**
**2.- AKETZALI CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**
**3.- PROCURACIÓN DE SERVICIOS & SOLUCIONES DEL SURESTE, S. A. DE C.V.**

A continuación se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- **ANEXO 12 (CARTA DE COMPROMISO)**
- **ANEXO 13 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**
- **ANEXO 21 A (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)**

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

## 1.- CONSTRUCCIONES INDA JANI, S.A. DE C.V.

| NÚMERO DE OBRA | ACCIÓN/OBRA | REGIÓN | MUNICIPIO | LOCALIDAD | No. ACCIONES | MONTO TOTAL IVA INCLUIDO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FISE/0429/221237/2022 | CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, SAN JUAN GUIVINI | SIERRA SUR | SAN FRANCISCO OZOLOTEPEC | SAN JUAN GUIVINI | 18 | $2,532,533.23 |
| FISE/0429/221238/2022 | CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, SANTIAGO LAPAGUÍA | SIERRA SUR | SAN JUAN OZOLOTEPEC | SANTIAGO LAPAGUÍA | 10 | $1,420,994.75 |
| | | | | TOTAL | 28 | $3,953,527.98 |

## 2.- AKETZALI CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

| NÚMERO DE OBRA | ACCIÓN/OBRA | REGIÓN | MUNICIPIO | LOCALIDAD | No. ACCIONES | MONTO TOTAL IVA INCLUIDO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FISE/0429/221237/2022 | CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, SAN JUAN GUIVINI | SIERRA SUR | SAN FRANCISCO OZOLOTEPEC | SAN JUAN GUIVINI | 18 | $2,471,065.51 |
| FISE/0429/221238/2022 | CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, SANTIAGO LAPAGUÍA | SIERRA SUR | SAN JUAN OZOLOTEPEC | SANTIAGO LAPAGUÍA | 10 | $1,381,388.35 |
| | | | | TOTAL | 28 | $3,852,453.86 |

## 3.- PROCURACIÓN DE SERVICIOS & SOLUCIONES DEL SURESTE, S. A. DE C.V.

| NÚMERO DE OBRA | ACCIÓN/OBRA | REGIÓN | MUNICIPIO | LOCALIDAD | No. ACCIONES | MONTO TOTAL IVA INCLUIDO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FISE/0429/221237/2022 | CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, SAN JUAN GUIVINI | SIERRA SUR | SAN FRANCISCO OZOLOTEPEC | SAN JUAN GUIVINI | 18 | $2,338,112.87 |
| FISE/0429/221238/2022 | CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, SANTIAGO LAPAGUÍA | SIERRA SUR | SAN JUAN OZOLOTEPEC | SANTIAGO LAPAGUÍA | 10 | $1,298,589.92 |
| | | | | TOTAL | 28 | $3,636,702.79 |

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO**
**Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS**
**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-XX49-2022**

Por último se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día 9 DE AGOSTO DEL 2022 a las 12:00 HRS, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **12:50 HRS de la misma fecha de su inicio**, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

**GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA**

**ING. CARLOS FERNANDO HERNÁNDEZ CACHO**
JEFE DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN
DE LA COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA

**LIC. HUGO RAMÍREZ MORALES**
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA
CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL

**NO ASISTIÓ**

REPRESENTANTE DE LA
SECRETARÍA DE BIENESTAR

## PARTICIPANTES ASISTENTES

| NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE | FIRMA |
|---|---|
| C. ALEJANDRO RIVERA VELASCO<br>ARQUITECTURA EMPRESARIAL SICARU, S.A. DE C.V. | |
| C. TEODORO RAFAEL NÚÑEZ<br>CONSTRUCCIONES INDA JANI, S.A. DE C.V. | |
| C. JORGE AXEL VARGAS RODRÍGUEZ<br>AKETZALI CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. | |
| C. CARLOS EDUARDO RODRÍGUEZ GUEVARA<br>PROCURACIÓN DE SERVICIOS & SOLUCIONES DEL SURESTE, S. A. DE C.V. | |